

11/02/2018

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה – חדרה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה 1965

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה בקשה למתן היתר בניה:
בניית 3 בתים דו קומתיים הכוללים ממ"דים, מרתף לבית אחד ושתי בריכות שחיה לא מקורות ומחסנים.

מס' בקשה: 20180038-1 **מספר תיק בניה:** 431

שם המבקש: רוזנפלד יוסף חביבה גל ולאה

כתובת: חדרה, האלון מספר 37

גוש: 10041 **חלקה:** 258 **מגרש:** 258

הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:

הקלה של 10% בקו בנין צדדי דרומי.
הקלה של 10% בקו בנין אחורי מערבי.
הקלה בקו בנין אחורי לבריכת שחיה לא מקורה (בהסתמך על סעיף 4 ה' לתקנות סטיה ניכרת) המגיע עד מ' מגבולות החלקה.
הקלה של 10% בתכסית הקרקע המותרת.
הקלה של 6% בניה נוספים לשטח הרצפה הכולל.

כל מי שיש לו התנגדות לאישור ההקלה / השמוש החורג הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת בכתב לוועדה המקומית לתכנון ולבניה הנמצאת ברח הלל יפה 9 מיקוד 38100. שעות קבלת הקהל בוועדה הינן: ימים א, ה 09:00-13:00 וביום ג' בשעות 16:00-18:30 ניתן גם לשלוח לפקס 04-6303251, למייל sigalh@hadera.muni.il טל לבירורים נוספים: 04-6303744/741/756.

התנגדויות תתקבלנה במשך 15 ימים, מיום תאריך פרסום הודעה זו ו/או מהתאריך המוטבע על מעטפת המשלוח (המאוחר מבין שניהם) ותובאנה לדיון בפני הוועדה הנ"ל.

צביקה גנדלמן

ראש העיר

ויו"ר הוועדה המקומית לתכנון ולבניה