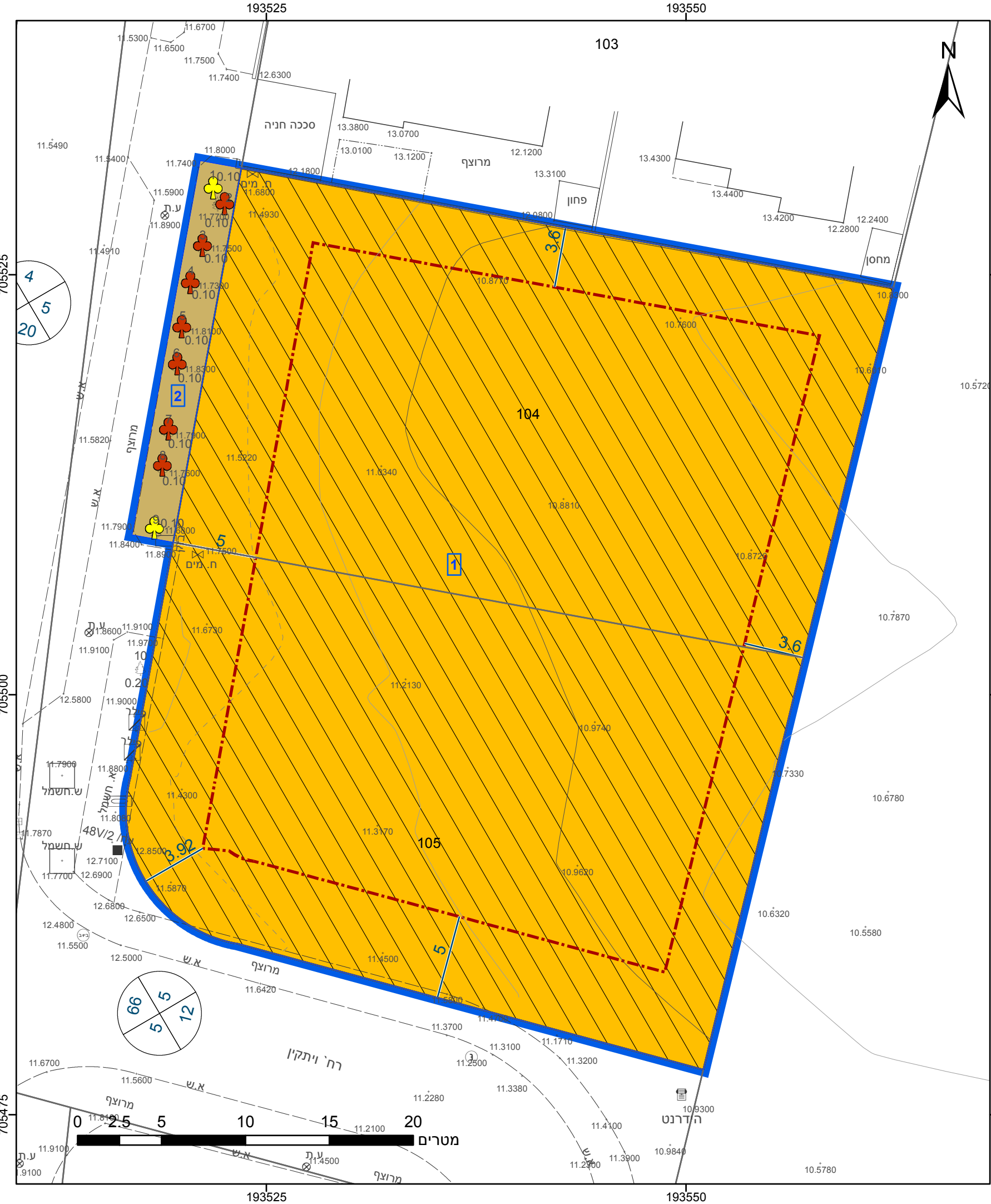


27.70 ס"מ



23.2 ס"מ

מקרא

גבול התכנית	גוש 1234
גבול גוש ומספרו	5
גבול חלקה ומספרה	
תא שטח ומספרו	1
מספר הדרך	1
קווי בנין	2
רוחב הדרך	3

- מגורים ב
- דרך מאושרת
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- קו-בנין
- מידות
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים לעקירה

אישורים בתכנית מס' 302-0816322

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 11.03.2019 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר	661
ירחמיאל גולדשמיט	מספר רשיון
שם המודד	תאריך
חתימה	

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965  
תכנית מתאר מקומית

מס' 302-0816322

שינוי הוראות בניה ברח' ירושלים  
בחדרה גוש 10033 חלקות 104, 105

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חדרה
רשות מקומית	חדרה
ישוב	חדרה

תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	איחוד וא/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט	5
מועד הפקה	25/12/2019
שטח התכנית	1.739 דונם
קנה מידה	1:250

שמות*	
מגיש תכנית	תאגיד: יניב בל החזקות יזמות ובניה בע"מ
עורך ראשי	מיכאל דידוב תאגיד:
יזם	תאגיד: יניב בל החזקות יזמות ובניה בע"מ

בעלי עניין בקרקע\*

בעלים תאגיד: יניב בל החזקות יזמות ובניה בע"מ

טבלת גושים וחלקות\*

מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
10033	חלק	104-105	107

\* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250



שנת צילום אוויר: 2017-2018

מספר תכנית: 302-0816322, מספר גירסת תשריט: 5