

טופס 3 (תקנה 18 א)

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
תקנות התכנון והבניה (בניית תנאים ואגרות), התש"ל 1970

**היתר**

תכנית מתאר מקומית או מפורטת : חד/1001	גוש : 10037	חלקה : 384	מגרש :	תיק בנין : 916
הוועדה המקומית לתכנון ובניה חדרה	היתר בניה מספר : 20150087	מספר בקשה : 20140156		
רשות מקומית : חדרה	שכונה : חדרה	כתובת הבניה : תרנ"א 30		

שם	תעודת זהות	מען	מיקוד	סלפון
בעל ההיתר	שיר רפאל	513243600	ד"ר אביאור 1 חדרה	050-7844844
בעל הנכס	פרטי			
עורך הבקשה	דודוב מיכאל	16686412	הגבורים 58 חדרה	04-6225001
	מיזל יצחק	09898909	הכרמל 45 בנימינה	04-6288667 38204
מתכנן שלד הבנין	מיזל יצחק	9898909	הכרמל 45 בנימינה	04-6288667

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הוועדה המקומית.

על פי אישור הוועדה המקומית האמור : ועדת המשנה לתכנון ולבניה בישיבה מספר: 2015001 בתאריך: 29/01/15

מותר : **הריסת מבנים קיימים והקמת מבנה חדש בן 9 קומות על עמודים, סה"כ 24 יח"ד 12 יח"ד עפ"י תב"ע 4 יח"ד עפ"י שבס, 8 יח"ד עפ"י תמ"א 38, מחסנים לדיירים בקומה א'.**

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

- על המבקשים למגן את מדרכות חולכי הרגל הנמצאות בסמיכות למבנה.
- על המבקשים לצפות המבנה ב-100% ציפוי קשיח אבן- ולקבל אישור בדבר עמידתו בתקן.
- בכפוף להתחייבות המבקשים מיום 12/02/15 בדבר הצבת גדר בטיחותית מצוירת.
- בכפוף להתחייבות המבקשים מיום 12/02/15 בדבר התקשרות עם חברת אחזקות למבנה.
- ביום 10/02/15 נרשמו הערות אזהרה הבאות בלשכת המקרקעין: שטחי השירות, קומות העמודים המפולשת והמחסנים יותרו לשימוש הדיירים בלבד ולשימושים שנקבעו בהיתר וכי החניות יוצמדו לדירות בבניין.
- תנאי להוצאת טופס-4 הינו בדיקת אטימות ותגמיר טיח.
- תנאי להוצאת טופס-4 הינו קבלת אישור לפינוי פסולת הבנין לאתר מורשה.
- תנאי להוצאת טופס-4 הינו המצאת האישורים כפי שנדרשו ע"י תאגיד מי חדרה - המצורפים להיתר.
- על המבקשים להציב מתקן לשירותים כימיים אשר ישמשו את הפועלים והעובדים באתר האמור ותנאי לטופס-4 הינו פינוי המתקן.
- העתקת תשתית ציבורית וואו פרטית ככול שתהא (בזק, חח"י, הוט, תאורה וכדומה) במרחב הציבורי בגין היתר זה, תהא ע"ח בעל ההיתר.
- מטעמי בטיחות יש לוודא, כי המנוף הקיים באתר הבניה מצויד בתאורת לילה.
- על המבקשים להודיע בכתב לעיריית חדרה מיד עם סיום עבודות הבניה.
- עפ"י רשימת התנאים המופיעים בגב היתר זה.

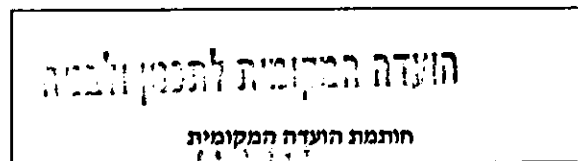
\* ראה חישוב אגרה בנספח להיתר \*

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

31/03/2015

תאריך נתינת ההיתר :

בכל מקום שבטופס זה מדובר בוועדה מקומית, אף רשות רשוי מקומית וועדת משנה לוועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשמע



חתימת מהנדס הוועדה המקומית  
חתימת יו"ר הוועדה המקומית

לוח : עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הוועדה המקומית / המהנדס לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודות באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, יוצג למי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.

# תנאים מיוחדים להיתר הבניה

## להלן התנאים המיוחדים להיתר הבניה, שהינם תנאי ההיתר:

1. אין להתחיל בעבודות יציקת היסודות ובניית המבנה ו/או הגדרות, ללא שהומצאה למהנדס העיר או בא-כוחו הצהרה של מודד מוסמך לסימון היסודות ו/או הגדרות בהתאם להיתר.
2. אין להתחיל בכל יציקות בטון של היסודות והתיקרות, הקמת קירות ומחיצות, מבלי להודיע על כך מראש למכון התקנים הישראלי (מת"י) והמצאת דגימה לבדיקת מת"י.  
על בעל ההיתר להמציא לאגף ההנדסה העתק תוצאת בדיקת הדגימות האמורות.
3. על בעל ההיתר להמציא לוועדה המקומית תצהיר אחראי לביצוע השלד, בהתאם לתוספת הרביעית לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות תש"ל - 1970) מיד עם סיום בנית המקלט ו/או ממ"ד עפ"י ההיתר ודרישת החוק.
4. א. בעל ההיתר יבצע עבודות המים והביוב, עפ"י דרישת תאגיד מי-חדרה.  
ב. אין להתחיל בעבודות מים וביוב הקשורים למערכת המים והביוב העירונית, מבלי לקבל אישור בכתב מתאגיד מי-חדרה.
5. בעל ההיתר יהיה חייב לבצע עבודות הפיתוח, בהתאם לתוכנית פיתוח מאושרת ע"י משרד מהנדס העיר, אשר תהיה חלק בלתי נפרד מההיתר לאחר אישורו. מבלי לפגוע בכלליות האמור, עבודות הפיתוח יכללו גם גדרות, פחי אשפה, שבילים מרוצפים, גינון, פנסים, תאורה ומס' מואר לבית.
6. על בעל ההיתר לבצע את החניות בהתאם לתוכנית פיתוח או תוכנית חניות מאושרת ובהתאם לחוק. תוכנית הפיתוח ו/או תוכנית החניות המאושרת תהווה חלק בלתי נפרד מהיתר זה.
7. חוות דעת, הוראות, דרישות ותנאים מיוחדים של רשות סטטוטורית חיצונית כגון: כיבוי אש, הג"א, משרד הבריאות, איגוד ערים, משרד התחבורה וכדו', המהווים נספח להיתר והינם חלק בלתי נפרד מתנאי היתר זה ועל בעל ההיתר לבצעם.
8. היתר זה יהיה בתוקף, רק באם אין בפעולותיהם התכנוניות ו/או הביצועיות של בעל ההיתר, למנוע מעבר ניקוז טבעי של חלקות הגובלים.
9. על בעל ההיתר להבטיח את הציבור מפני פגיעה, עקב עבודות הבניה ויהיה חייב להקים גדר מפח מגולבן (איסכורית) בגובה 2 מ', מפרידה בין אתר הבניה ובין כל דרך או מקום ציבורי, או מקום פרטי שמחוץ לאתר הבניה וכל סידור נדרש באתר הבניה להציב שלטי אזהרה והתראה נאותים לאזהרה מפני סכנה. המגרש עליו מוקם המבנה בהתאם להיתר, יהיה מגודר לפני התחלת כל עבודת בניה ועד תום עבודות הבניה באתר.
10. בעל ההיתר יהיה אחראי וידאג בכל שלבי ביצוע הבניה לבטיחות הפועלים והמבקרים במבנה ובסביבתו.
11. בעל ההיתר יתקין שלט בולט באתר, לא פחות מ- 100/100 ס"מ ועליו יצוינו שמות וטלפונים של: הקבלן המבצע, כולל מס' רישומו ברשם הקבלנים, מנהל העבודה, האדריכל והמהנדס האחראי לביצוע המבנה.
12. לא יחרוג בעל ההיתר משטח המגרש הן בחומרים והן בכלים וכן לא תתבצענה כל עבודות מחוץ לשטח המגרש, אלא אם קיבל בעל ההיתר רשיון בכתב מטעם מהנדס העיר ובהתאם לאמור באישור זה.
13. א. אסור לבעל ההיתר לגרום למכשול ו/או להניח חומרים, מכשירים, כלי עבודה או חפצים על מדרכה ו/או דרך ציבורית, אלא בהתאם לרישיון בכתב מטעם מהנדס העיר ובכפוף לכל אישור הנדרש על פי דיו.  
ב. על בעל ההיתר לעשות כל הסידורים הדרושים כדי להבטיח, כי תנועת הציבור בדרך ציבורית לא תופרע.
14. לאחר גמר עבודת הבניה או כל שלב משלביה, יש לנקות את מגרש הבניה וסביבתו מכל אשפה, זבל ופסולת בנין כהגדרתם בחוק עזר לחדרה (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשמ"ד/1984.
15. בעל ההיתר ידאג לסלק את פסולת הבנין דרך שרולי סילוק אשפה בלבד ולא יסלק בדרך אחרת, החל מהקומה הראשונה.
16. בעל ההיתר ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת פגיעה או גרימת נזק לכבישים, מדרכות ושירותים אחרים כגון: עמודים וכבלים של חשמל וטלפון, צינורות ביוב, מים וגז וכו'. היה ונגרם נזק כזה על ידי בעל ההיתר, חייב הוא להחזיר המצב לקדמותו מיד ללא כל דיחוי.
17. היתר זה יהיה בתוקף, רק באם ביצוע העבודה ייעשה ע"י קבלן רשום בפנקס הקבלנים.
18. בעל ההיתר יחזיק באתר הבניה את כל היתרי הבניה, לרבות תוכניות הבנין ותוכניות העבודה ויציג את ההיתר בכל עת שיידרש ע"י מפקח מטעם הוועדה המקומית וכל שוטר ו/או נציגי רשות מוסמכת אחרת.
19. לא יאכלס ולא ישתמש בעל ההיתר ולא ירשה להשתמש במבנה נשוא היתר זה ולא יתגורר בעל ההיתר ולא ירשה לאחר להתגורר במבנה נשוא זה, אלא לאחר שקיבל אישור מהנדס העיר.
20. היתר זה כפוף למילוי הוראות תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאיו ואגרותיו) תש"ל/1970, לרבות הוראות התוספת השניה לתקנות אלה ולקיום הוראות כל דין ואין באמור בהיתר זה כדי לגרוע מהוראות כל דין.

היתר

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר ליחידה	סך הכל
1.00.100	בניה או שימוש חורג	3903.46	מ"ר	32.62	127330.87
1.00.800	כל עבודה הטעונה היתר	52.00	יח'	302.06	15707.12
	סך הכל אגרת בניה:				143038.00

פקדון שולם בתאריך 23/04/14 לפי קבלה מספר 1

יתרת האגרה מס' 10240 שולמה בתאריך 31/03/15 לפי קבלה מספר 586291

# תנאים מיוחדים להיתר הבניה

## להלן התנאים המיוחדים להיתר הבניה, שהינם תנאי ההיתר:

1. אין להתחיל בעבודות יציקת היסודות ובניית המבנה ו/או הגדרות, ללא שהומצאה למהנדס העיר או בא-כוחו הצהרה של מודד מוסמך לסימון היסודות ו/או הגדרות בהתאם להיתר.
2. אין להתחיל בכל יציקות בטון של היסודות והתיקרות, הקמת קירות ומחיצות, מבלי להודיע על כך מראש למכון התקנים הישראלי (מת"י) והמצאת דגימה לבדיקת מת"י.  
על בעל ההיתר להמציא לאגף ההנדסה העתק תוצאת בדיקת הדגימות האמורות.
3. על בעל ההיתר להמציא לוועדה המקומית תצהיר אחראי לביצוע השלד, בהתאם לתוספת הרביעית לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות תש"ל - 1970) מיד עם סיום בנית המקלט ו/או ממ"ד עפ"י ההיתר ודרישת החוק.
4. א. בעל ההיתר יבצע עבודות המים והביוב, עפ"י דרישת תאגיד מי-חדרה.  
ב. אין להתחיל בעבודות מים וביוב הקשורים למערכת המים והביוב העירונית, מבלי לקבל אישור בכתב מתאגיד מי-חדרה.
5. בעל ההיתר יהיה חייב לבצע עבודות הפיתוח, בהתאם לתוכנית פיתוח מאושרת ע"י משרד מהנדס העיר, אשר תהיה חלק בלתי נפרד מההיתר לאחר אישורו. מבלי לפגוע בכלליות האמור, עבודות הפיתוח יכללו גם גדרות, פחי אשפה, שבילים מרוצפים, גינון, פנסים, תאורה ומס' מואר לבית.
6. על בעל ההיתר לבצע את החניות בהתאם לתוכנית פיתוח או תוכנית חניות מאושרת ובהתאם לחוק. תוכנית הפיתוח ו/או תוכנית החניות המאושרת תהווה חלק בלתי נפרד מהיתר זה.
7. חוות דעת, הוראות, דרישות ותנאים מיוחדים של רשות סטטוטורית חיצונית כגון: כיבוי אש, הג"א, משרד הבריאות, איגוד ערים, משרד התחבורה וכדו', המהווים נספח להיתר והינם חלק בלתי נפרד מתנאי היתר זה ועל בעל ההיתר לבצעם.
8. היתר זה יהיה בתוקף, רק באם אין בפעולותיהם התכנוניות ו/או הביצועיות של בעל ההיתר, למנוע מעבר ניקוז טבעי של חלקות הגובלים.
9. על בעל ההיתר להבטיח את הציבור מפני פגיעה, עקב עבודות הבניה ויהיה חייב להקים גדר מפח מגולבן (איסכורית) בגובה 2 מ', מפרידה בין אתר הבניה ובין כל דרך או מקום ציבורי, או מקום פרטי שמחוץ לאתר הבניה וכל סידור נדרש באתר הבניה להציב שלטי אזהרה והתראה נאותים לאזהרה מפני סכנה. המגרש עליו מוקם המבנה בהתאם להיתר, יהיה מוגדר לפני התחלת כל עבודת בניה ועד תום עבודות הבניה באתר.
10. בעל ההיתר יהיה אחראי וידאג בכל שלבי ביצוע הבניה לבטיחות הפועלים והמבקרים במבנה ובסביבתו.
11. בעל ההיתר יתקין שלט בולט באתר, לא פחות מ- 100/100 ס"מ ועליו יצוינו שמות וטלפונים של: הקבלן המבצע, כולל מס' רישומו ברשם הקבלנים, מנהל העבודה, האדריכל והמהנדס האחראי לביצוע המבנה.
12. לא יחרוג בעל ההיתר משטח המגרש הן בחומרים והן בכלים וכן לא תתבצענה כל עבודות מחוץ לשטח המגרש, אלא אם קיבל בעל ההיתר רשיון בכתב מטעם מהנדס העיר ובהתאם לאמור באישור זה.
13. א. אסור לבעל ההיתר לגרום למכשול ו/או להניח חומרים, מכשירים, כלי עבודה או חפצים על מדרכה ו/או דרך ציבורית, אלא בהתאם לרישיון בכתב מטעם מהנדס העיר ובכפוף לכל אישור הנדרש על פי דיו.  
ב. על בעל ההיתר לעשות כל הסידורים הדרושים כדי להבטיח, כי תנועת הציבור בדרך ציבורית לא תופרע.
14. לאחר גמר עבודת הבניה או כל שלב משלביה, יש לנקות את מגרש הבניה וסביבתו מכל אשפה, זבל ופסולת בנין כהגדרתם בחוק עזר לחדרה (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשמ"ד/1984.
15. בעל ההיתר ידאג לסלק את פסולת הבנין דרך שרולי סילוק אשפה בלבד ולא יסלק בדרך אחרת, החל מהקומה הראשונה.
16. בעל ההיתר ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת פגיעה או גרימת נזק לכבישים, מדרכות ושירותים אחרים כגון: עמודים וכבלים של חשמל וטלפון, צינורות ביוב, מים וגז וכו'. היה ונגרם נזק כזה על ידי בעל ההיתר, חייב הוא להחזיר המצב לקדמותו מיד ללא כל דיחוי.
17. היתר זה יהיה בתוקף, רק באם ביצוע העבודה יעשה ע"י קבלן רשום בפנקס הקבלנים.
18. בעל ההיתר יחזיק באתר הבניה את כל היתרי הבניה, לרבות תוכניות הבנין ותוכניות העבודה ויציג את ההיתר בכל עת שיידרש ע"י מפקח מטעם הוועדה המקומית וכל שוטר ו/או נציגי רשות מוסמכת אחרת.
19. לא יאכלס ולא ישתמש בעל ההיתר ולא ירשה להשתמש במבנה נשוא היתר זה ולא יתגורר בעל ההיתר ולא ירשה לאחר להתגורר במבנה נשוא זה, אלא לאחר שקיבל אישור מהנדס העיר.
20. היתר זה כפוף למילוי הוראות תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאיו ואגרותיו) תש"ל/1970, לרבות הוראות התוספת השניה לתקנות אלה ולקיום הוראות כל דין ואין באמור בהיתר זה כדי לגרוע מהוראות כל דין.

שם ה	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל ההיתר	שיר רפאל	513243600	ד"ר אביאור 1 חדרה	050-7844844
בעל הנכס	פרטי			
עורך הבקשה	דודוב מיכאל	16686412	הגבורים 58 חדרה	04-6225001
	מיזל יצחק	09898909	הכרמל 45 בנימינה	04-6288667 38204
מתכנן שלד הבנין	מיזל יצחק	9898909	הכרמל 45 בנימינה	04-6288667

...דיין חזר בבקשה לבכפוף למכתב המבקשים מיום 8/1/2015.

על המבקשים לצפות המבנה ב-100% ציפוי קשיח אבן- ולקבל אישור בדבר עמידתו בתקן.  
יש לקבל את אישורו של מנהל מח' אחזקת כבישים ומדרכות לפיתוח סביב המתחם.  
אישור בעלות בנכס - נסח רישום בטאבו (עדכני/חווה חכירה ממ"י  
חתימת השותף/ים בנכס ו/או משלוח הודעות בהתאם לחוק.  
יש לספק ולהתקין מערכת ממוחשבת אלוטית לקריאת מוני מים,  
הביצוע יהיה בהתאם להנחיות מנהל אגף המים והביוב לרבות נקודת  
חשמל 220 וואט+נקודת טלפון לחיבור המערכת בהתאם לתוכנית.  
אישור מח' הכבישים לחיובי כביש, מדרכה וצ"פ.  
להגיש תכנית סניטרית לתאגיד מי-חדרה לרבות:  
1) הגשת אישור מעבדה מאושרת למתקני תברואה, מים וביוב ולטיב התקנתם.  
2) חו"ד האחראי לביקורת וכן מתכנן מתקני התברואה, מים וביוב בנוגע לממצאי המעבדה המאושרת  
- לקבל היתר מעיריה ומשרד החקלאות (פקיד היערוות) לעקירת עצים מוגנים,  
- קבלת אישור מח' התברואה לבקשה המוצעת לרבות שוט מפריד.  
- על היזם לבקש עריכת השומה ממח' היטלי השבחה,  
- להגיש לאישורו של אדריכל העיר תכנית פיתוח לשטח שתכלול את העבודות הבאות: סלילת המדרכה  
לאורך חזית החלקה ברוחב מתאים, כולל אבן שפה, סלילת כביש, התקנת גיטון, גידור משטחי חניה  
לבנין בהתאם לדרישות יועץ העיריה לתאורה.  
- לצרף אשור מהנדס כבישים של העיריה לגובה המדרכה בחזית החלקה,  
- תיקון מפרט הבקשה בהתאם לסימוני מהנדס הועדה,  
- אישור חברות בז"ק, HOT ו- YES.  
- לקבל אישור חברת החשמל שיכלול מיקום מקור אספקת החשמל למבנה,  
- להמציא הצהרת מתכנן שלד הבנין, וחישובים סטטיים,  
- לצרף תכנית מגרש עדכנית חתומה בידי מודד מוסמך,  
- להגיש למח' הפיקוח על הבניה אישור מודד מוסמך למיקום היסודות לפני יציקתם,  
- לקבל אישור יועץ העיריה לכבישים לתכנית החניה,  
- לקבל אישור רשות הכבאות על מפרט הבקשה  
- חוזה לבדיקת בטונים ע"י מכון בדיקה מוכר, בדיקת אטימות ותגמיר טיח כתנאי לטופס-4  
- להזמין את מודד העיריה לצורך בקורת יתדות הגבולות וקווי בנין  
- לציין במפרט הבקשה פתחים מתאימים להתקנת מזגני אויר ולקבל אישור אדריכל העיר,  
- לציין במפרט הבקשה מתקנים לכביסה, מיסתור וגנון דקורטיביים.

- רישום הערת אזהרה בלשכת המקרקעין, כי שטחי השירות, קומת העמודים המפולשת והמחסנים יותרו לשימוש הדיירים בלבד ולשימושים שנקבעו בהחלטה זו.
- רישום הערת אזהרה, כי החניות יוצמדו לדירות בבנין.
- גבהי +00.0 יתואמו עם מח' פיתוח ומהנדס הכבישים בטרם הוצאת חיתר הבניה.
- להגיש למח' פיתוח תשתיות חו"ד של יועץ תנועה להתאמת מס חניות, אורכן ורוחבן על פי התקן והתב"ע, לרבות רדיוסי כניסה ויציאה לחניות ודרכי הגישה למבנה.
- לקבל פטור/אישור הג"א לממ"ד, לרבות התקנת מערכת סינון ואוורור באמצעות חברה מאושרת - יש להתקין "שרוול אטימה" Bst/Mst להתקנת מזגן בממ"ד ולקבל אישור חברה מוסמכת להתקנתו.
- קבלת תעודת בדיקה של מכון תקנים לאטימות המרחב המוגן- תנאי לטופס-4.
- חתימה על מינוי קבלן רשום בטרם התחלת הבניה,
- חתימת בעלים לאחר קבלת אישור בעלות בנכס,
- על המתכנן לקיים התייעצות עם נציב המים, לפי חוק המים תשי"ט-1959.
- להגיש לאגף מש"ב חישוב פסולת הבניה ע"י עורך הבקשה והסכם לפינוי הפסולת לאתר מוסדר.
- תנאי להוצאת טופס-4 הינו קבלת אישור לפינוי פסולת הבנין לאתר מורשה.
- תנאי בחיתר הבניה: על המבקשים למגן את מדרכות הולכי הרגל הנמצאות בסמיכות למבנה.
- על המבקשים להקים גדר בטיחותית ודקורטיבית הכוללת פרטי החברה והדמיית המבנה.
- מטעמי בטיחות יש לוודא, כי המנוף הקיים באתר הבניה מצוייד בתאורת לילה.

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 10240:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר ליחידה	סך הכל
1.00.100	בניה או שימוש חורג	3903.46	מ"ר	32.62	127330.87
1.00.800	כל עבודה הטעונה חיתר	52.00	יח'	302.06	15707.12
	סך הכל אגרת בניה:				143038.00

פקדון שולם בתאריך 23/04/14 לפי קבלה מספר 1

יתרת האגרה מס' 10240 שולמה בתאריך 31/03/15 לפי קבלה מספר 586291

חיתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

תאריך נתינת החיתר: 31/03/2015

בכל מקום שבטופס זה מדובר בועדה מקומית, אף רשות רשוי מקומית וועדת משנה לועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשמע

חותמת הועדה המקומית

חתימת יו"ר הועדה המקומית

חתימת מהנדס הועדה המקומית

לוט: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.

לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה לחיתר, תנאים ואגרות), התשי"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של החיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות חבריות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.